

## **WP-06-77**

Antragsteller\*innen: Robert Schallehn u.a.

Gegenstand: WP-06 NRW. Stadt. Land. Heimat. (Beratung und Beschlussfassung des Programms für die Landtagswahl 2017)

---

## **ÄNDERUNGSANTRAG WP-06-77**

- 1 nach 77 WP-06 (... 200.000 Wohnungen benötigt werde) einfügen
- 2 Immer weniger Bevölkerung verbraucht in Deutschland aber auch immer mehr Fläche
- 3 für Wohnungsnutzung. Wir wollen diesem Flächenverbrauch entgegentreten und gezielt
- 4 durch Aufstockung im Bestand weiteren Wohnraum schaffen, wo dies möglich ist. Wir wol-
- 5 len zudem Instrumente entwickeln, die die finanzielle Entwertung von Wohneigentum im
- 6 ländlichen Raum durch ungebremsen Zubau in boomenden Metropolregionen ausglei-
- 7 chen.

### **Begründung**

Bis 2060 reduziert sich die Bevölkerung selbst bei weiterer Zuwanderung um rund 10 Millionen Menschen. Die Entwicklung der Wohnfläche pro Kopf hat sich seit 1999 von 39 m<sup>2</sup> auf 46,2 m<sup>2</sup> pro Kopf gesteigert. Alle Menschen in Deutschland könnten zudem alleine im Bestand der Einfamilienhäuser untergebracht werden, wenn 4 Personen durchschnittlich pro Haus dort wohnten. Zudem führt der Ausbau der Metropolregionen zu fast vollständigen Entwertungen von Immobilien im ländlichen Raum. Diese Entwicklungen können nicht getrennt voneinander gelöst werden. Flächenfraß ist neben der Landwirtschaft ein Hauptgrund für den Verlust von Biodiversität. Wir müssen diese Probleme ebenso angehen, wie die explodierenden Kosten bei den Mieten. Das Bauen von Einfamilienhäusern auf der "grünen Wiese" kann aber nicht die Antwort einer GRÜNEN Wohnungspolitik sein.

### **Antragsteller\*innen**

Robert Schallehn (KV Köln)

Susanne Kütke (KV Aachen)

Christa Heners (KV Aachen)